



## بسمه تعالی

### آگهی فراخوان عمومی برای

موضوع احداث و راه اندازی مجموعه گردشگری-بوم گردی خرطوم (فراخوان دو مرحله ای : شناسایی سرمایه گذار و اخذ طرح)

طرح احداث و راه اندازی مجموعه بوم گردی و رستوران آکواریوم بوستان ملت (فراخوان یک مرحله ای : ارزیابی و جذب سرمایه گذار)

طرح تکمیل و راه اندازی سالن ورزشی بوستان ملت (فراخوان یک مرحله ای : ارزیابی و جذب سرمایه گذار)

شهرداری رشت پیرو تاکید مجموعه ی مدیریت شهر به تعریف پروژه های گردشگری و مصوبات شورای سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی با هدف خدمات رسانی بیشتر به شهروندان و گردشگران در نظر دارد طرح احداث و راه اندازی مجموعه بوم گردی و رستوران-آکواریوم و تکمیل و راه اندازی سالن ورزشی بوستان ملت را به صورت یک مرحله ای و موضوع احداث و راه اندازی مجموعه گردشگری-بوم گردی خرطوم را به صورت دو مرحله ای به یکی از روش های خانواده ی B.O.T و با بهره مندی از سرمایه ی بخش خصوصی، با شرایط ذیل از طریق فراخوان عمومی به سرمایه گذاران واجد شرایط واگذار نماید.

شرح پروژه	آورده شهرداری	مساحت(مترمربع)	نوع قرارداد	حجم سرمایه گذاری (به ریال)
مجموعه بوم گردی و رستوران آکواریوم بوستان ملت	- ارزش ترهین زمین - صدور مجوزات لازم - مستحقات قابل استفاده موجود	در دو قطعه ۱۹۳۴+۷۶۹۲=۹۶۲۶	<b>BOLT</b> (احداث، بهره برداری، اجاره، انتقال)	۲۳۱/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰
مجموعه گردشگری-بوم گردی عرصه خرطوم	ارزش ترهین زمین- و مجوزات لازم	تقریبی ۲۰۰۰ (۲ هکتار)	یکی از روش های خانواده ی B.O.T	-
تکمیل و راه اندازی سالن ورزشی بوستان ملت	ارزش ترهین زمین- مجوزات لازم و مستحقات موجود	۷۲۰	<b>BOLT</b> (احداث، بهره برداری، اجاره، انتقال)	۱۵/۶۱۰/۰۰۰/۰۰۰

تاریخ چاپ آگهی: نوبت اول ۹۹/۴/۲۸، نوبت دوم ۹۹/۵/۴

مهلت دریافت اسناد: کلیه ی اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند از زمان چاپ نوبت دوم آگهی روز شنبه مورخ ۹۹/۵/۴ تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۹۹/۵/۱۱، اسناد را از سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری رشت تحویل بگیرند.

مهلت تحویل اسناد: اسناد و پاکات تکمیل شده می بایست حداکثر تا ساعت ۱۴/۳۰ روز سه شنبه مورخ ۹۹/۵/۲۱ در پاکت مهر و موم شده تحویل دبیرخانه سازمان گردد.

زمان بازگشایی پاکات: بازگشایی پاکات در کمیسیون معاملات راس ساعت ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۵/۲۲ برنامه ریزی شده است.

نحوه دریافت اسناد:

۱) مراجعه حضوری: متقاضیان محترم می توانند برای دریافت اسناد طرح ها بصورت حضوری، با در دست داشتن درخواست شرکت در فراخوان (بدون پرداخت وجهی به عنوان خرید اسناد)، مستندات مربوطه را از دبیرخانه سازمان سرمایه گذاری به آدرس: رشت- گلباغ نماز - کوچه مهر آئین - ساختمان تندیس (نیش انصاری به بلوار نماز) طبقه ۸ دریافت نمایند.

۲) غیر حضوری: همچنین متقاضیان محترم می توانند اسناد و اطلاعات طرح ها را بصورت غیرحضوری پس از ارسال درخواست شرکت در فراخوان به آدرس ایمیل [invest.rasht@gmail.com](mailto:invest.rasht@gmail.com) از طریق همان ایمیل دریافت نمایند.

توضیحات ضروری:

- ارائه مستندات هیچگونه حقی برای ارائه دهنده ایجاد نموده و پس از بررسی مستندات، نسبت به انتخاب سرمایه گذاران واجد شرایط و مناسب برای سرمایه گذاری در پروژه فوق اقدام و از ایشان دعوت به عمل خواهد آمد.
- شماره تلفن سازمان جهت کسب اطلاعات بیشتر : ۰۱۳-۳۳۷۵۶۱۶۰-۳۳۷۵۶۱۶۲
- وب سایت سازمان: [www.investinrasht.ir](http://www.investinrasht.ir)

ناصر حاج محمدی

شهردار رشت